

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**весеннего осмотра**

г.Еманжелинск

ул.Чайковского 9

" 19"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Чайковского 9

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №9 по ул. Чайковского г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1956

Материал стен кирпичные

Число этажей 2 Количество подъездов 3

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 1096,1м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 992м<sup>2</sup>

Количество квартир 18

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

| <b>Наименование конструктивных элементов</b>                        | <b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b> |
|---|---|
| 1.Фундамент   | Хорошее   |
| 2.Наружные и внутренние капитальные стены                           | Хорошее   |
| 3.Перегородки   | Хорошее   |
| 4.Перекрытия :<br>чердачные<br>междуэтажные<br>подвальные<br>другое | Удовлетворительное<br>Удовлетворительное                    |
| 5.Крыша   | Удовлетворительное  |
| 6.Полы  | Удовлетворительное  |
| 7.Проемы:<br>окна<br>двери<br>другое                                | Хорошее<br>Хорошее  |
| 8.Отделка<br>внутренняя   | Удовлетворительное  |
| наружная  | Удовлетворительное  |

|  |             |
|--|-------------|
| другое   |             |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.:<br>мусоропровод<br>лифт<br>вентиляции | Хорошее     |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:                          |             |
| электроснабжение   | Хорошее     |
| холодное водоснабжение   | Хорошее     |
| горячее водоснабжение  | Отсутствует |
| водоотведение  | Хорошее     |
| газоснабжение  | Хорошее     |
| отопление (от внешних котельных)   | Хорошее     |
| 11. Крыльца  | Отсутствует |
| 12. Межпанельные стыки   | Отсутствует |

Выводы и рекомендации комиссии:

---



---



---

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

подпись *[подпись]*

\_\_\_\_\_

подпись *[подпись]*

\_\_\_\_\_

подпись *[подпись]*

\_\_\_\_\_

подпись *[подпись]*

\_\_\_\_\_

подпись *[подпись]*

*Директор*  
должность

\_\_\_\_\_

*Лисакова Н.Н.*  
Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Бастышевский М.М.*  
Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Соловьев Р.В.*  
Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Бурасов А.С.*  
Ф.И.О.



" "

20 г.